



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CONTRIBUINTE N.º 506 874 320

RELATÓRIO PRELIMINAR
(Artigo 122º do CCP)

**AJUSTE DIRETO, COM CONVITE A MAIS DE UMA ENTIDADE TENDENTE À
ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE “TRABALHOS DE LIMPEZA E
IMPERMEABILIZAÇÃO DE COBERTURA DO EDIFÍCIO PAÇOS DO CONCELHO”**

PROCESSO 12-DECD-2016

1 – INTRODUÇÃO

Aos vinte dias do mês de junho, do ano de dois mil e dezasseis, pelas 10 horas, reuniu o Júri, nomeado por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de Valpaços, datado de vinte e quatro de maio do corrente ano, no âmbito da empreitada referida em epígrafe, sendo o mesmo constituído pelos senhores:

- Dra. Teresa Tavares de Ataíde Pavão, Vereadora da Câmara Municipal de Valpaços, exercendo as funções de Presidente;
- Eng.º Normando Teixeira Vieira, Diretor de Departamento de Educação, Cultura e Desporto (em regime de substituição), exercendo as funções de vogal;
- José Manuel Gomes Teixeira, exercendo as funções de vogal.

A presente reunião tem por objectivo proceder à avaliação e análise das propostas apresentadas pelos concorrentes ao ajuste direto em epígrafe em conformidade com o preceituado nos artigos 139.º e 70.º do CCP, elaborando o respectivo Relatório Preliminar de acordo como disposto no artigo 122.º do CCP.

As propostas foram disponibilizadas na plataforma VORTALGOV, no dia 9 de junho de 2016, pelas 15:43:49 horas, tendo sido elaborada a lista dos concorrentes e publicitado a referida lista na plataforma electrónica, dando cumprimento, deste modo, ao preceituado do artigo 138.º do CCP.

A este ajuste direto lançado pelo Município de Valpaços, foram convidados 3 concorrentes, sendo que apenas apresentaram proposta dois concorrentes, o qual se verificou que estas foram entregues dentro do prazo, que passamos a discriminar:



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CONTRIBUINTE N.º 506 874 320

Concorrentes
Baltazar & Filhos, Lda.
Centelha Distinta, Lda.

Nos capítulos que se seguem, este Júri irá tecer considerações de carácter geral tendentes à avaliação e análise das propostas apresentadas pelos concorrentes ao presente ajuste direto em conformidade com o preceituado no n.º 2 do artigo 122.º, n.ºs 2 e 3 do artigo 146.º e n.º 2 do artigo 70.º do CCP e no capítulo final, um conjunto de conclusões relativas à classificação final dos concorrentes e sua ordenação de acordo com o n.º 1 do artigo 122.º do CCP. -----

2 - OBSERVAÇÕES DE CARÁCTER GERAL -----

O procedimento de ajuste direto e seus elementos integrantes respeitam à empreitada de “**(Trabalhos de Limpeza e Impermeabilização de Cobertura do Edifício Paços do Concelho)**”, nos quais se especificam o tipo de empreitada, o modo de apresentação da proposta, os documentos que a acompanham e o critério de apreciação das propostas.-----

As propostas serão avaliadas e analisadas (n.º 2 e 3 do artigo 146.º, artigo 122.º e n.º 2 do artigo 70.º do CCP) segundo o critério de adjudicação adoptado, designadamente o preço mais baixo de acordo com a alínea b) do n.º 2 do artigo 115.º e alínea b) do n.º 1 do artigo 74.º ambos do CCP, plasmado nos convites remetidos, tendo em consideração todos os atributos representados.-----

3 - AVALIAÇÃO DA PROPOSTA -----

Neste capítulo apresenta-se uma apreciação sobre a avaliação e análise das propostas apresentadas de acordo com o solicitado no caderno de encargos e convite. -----

3.1 – Baltazar & Filhos, Lda.-----

O concorrente não apresentou a proposta de acordo com o solicitado no Caderno de Encargos, visto não ter apresentado os documentos exigidos no ofício convite. -----

Relativamente ao preço da proposta, revela-se impossível ao Júri de determinar, uma vez que o concorrente apenas apresenta uma declaração onde menciona não reunir as condições técnicas e comerciais necessárias para o sucesso da proposta. -----

3.2 – Centelha Distinta, Lda. -----

O concorrente apresentou a proposta de acordo com o solicitado no caderno de encargos e convite, dando boas indicações para poder executar a obra conforme o exigido. -----

Relativamente ao preço da proposta, conclui-se que o seu valor global ascende a 6.247,00 € (seis



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CONTRIBUINTE N.º 506 874 320

mil, duzentos e quarenta e sete euros). -----

O Júri considera ser bom o preço para a Câmara Municipal, inferior ao valor estabelecido para efeito de concurso.-----

O prazo de execução da obra é de 10 dias. -----

4 – CONCLUSÕES, ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA -----

Face ao exposto até então, o Júri deliberou, por unanimidade, propor a exclusão do seguinte concorrente:-----

4.1 - Baltazar & Filhos, Lda.-----

O concorrente não apresentou a proposta de acordo com o solicitado no Caderno de Encargos, visto não ter apresentado os documentos exigidos no ofício convite constituindo fundamento de exclusão, com base no n.º 1 do artigo 57.º do CCP, aplicável por força da alínea d) do n.º 2 do artigo 146º do CCP, aplicável por força do despacho no n.º2 do artigo 122º CCP.-----

5 - AVALIAÇÃO DA PROPOSTA FACE AO CRITÉRIO ESTABELECIDO -----

Seguidamente, e face ao critério definido para apreciação das propostas, o critério de adjudicação adoptado, designadamente o preço mais baixo de acordo com a alínea b) do n.º 2 do artigo 115.º e alínea b) do n.º 1 do artigo 74.º ambos do CCP, plasmado nos convites remetidos, procedeu-se à sua avaliação. -----

CONCORRENTES	PREÇO BASE	VALOR DAS PROPOSTAS
Centelha Distinta, Lda.	6.785,12 €	6.247,00 €

6 - ORDENAÇÃO DOS CONCORRENTES -----

De referir que o Júri do procedimento deliberou, por unanimidade, nos termos do artigo 72.º do CCP, considerar desnecessário, para efeitos de análise e avaliação das propostas, solicitar aos concorrentes esclarecimentos sobre as propostas apresentadas, motivo pelo qual inexistente qualquer referência aos mesmos no presente Relatório Preliminar (n.º 4 do artigo 146.º e n.º 3 do artigo 122.º do CCP).-----

Consequentemente, analisadas as propostas apresentadas e face ao exposto até então, o Júri do presente procedimento pré-contratual, nos termos do n.º 1 do artigo 122.º do CCP, deliberou, por unanimidade, propor a seguinte ordenação dos vários concorrentes à empreitada de “ **(Trabalhos de Limpeza e Impermeabilização de Cobertura do Edifício Paços do Concelho)** ”, para efeitos de adjudicação: -----

Ordenação	Concorrentes	Valor da Proposta
-----------	--------------	-------------------



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS


CONTRIBUINTE N.º 506 874 320

1.º	Centelha Distinta, Lda.	6.247,00 €
-----	-------------------------	------------

Nos termos do artigo 123.º do CCP, a entidade competente para adjudicar deve, antes de proferir a decisão, proceder à audiência prévia escrita dos concorrentes para, no prazo de cinco dias úteis, após a notificação do projeto de decisão final, se pronunciarem sobre o mesmo.-----

E não havendo mais nada a tratar, deu-se por finda a reunião, tendo sido elaborado o presente Relatório Preliminar que vai ser assinado por todos os membros do Júri. -----


Município de Valpaços, aos vinte dias do mês de junho de dois mil e dezasseis.



Presidente
(Teresa Tavares de Ataíde Pavão, Dra.)



Vogal
(Normando Teixeira Vieira, Eng.º)



Vogal
(José Manuel Gomes Teixeira)