



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CÂMARA MUNICIPAL

5430-482 VALPAÇOS

27A/C. Julho/2016
Julian
J.S.

CONTRATO DE EMPREITADA

EXECUÇÃO DA EMPREITADA «LOJA DO CIDADÃO-VALPAÇOS».

Aos vinte e seis dias do mês de julho do ano dois mil e dezasseis, no Edifício dos Paços do Concelho, no gabinete do Senhor Presidente da Câmara Municipal, perante mim, Luís Manuel Chaves Barroso Batista, Chefe de Divisão Administrativa, designado oficial público ao abrigo do disposto na alínea b) do nº2 do artigo 35º do anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, compareceram como outorgantes:-----

PRIMEIRO: MUNICIPIO DE VALPAÇOS, Pessoa coletiva número 506 874 320, com sede na Praça do Município, em Valpaços, neste ato representado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, AMILCAR RODRIGUES ALVES CASTRO DE ALMEIDA, com domicílio profissional no edifício dos Paços do Concelho de Valpaços, adiante designado por primeiro outorgante;-----

SEGUNDO: NCX- CONSTRUÇÃO, ENGENHARIA E GESTÃO, LDA, com sede na Rua Estádio da Cruz, Edifício Terra Quente, Bloco 1, r/c, Freguesia de Valpaços e Sanfins, concelho de Valpaços, com o capital social de €200.000,00, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Valpaços sob o número 503 149 403, com o número de pessoa coletiva 503 149 403, titular do alvará de Empreiteiro de Obras Públicas número 23023-PUB, representada neste ato por Orlando Antero Matias Costa, casado, natural da freguesia de Sonim, concelho de Valpaços e residente na Avª Sr. Do Bonfim, nº17, em Sonim, portador do cartão de cidadão nº 03261204 4 ZZ7, válido até 08/10/2019, que outorga na qualidade de sócio gerente da referida sociedade adiante designado por segundo outorgante.-----

Verifiquei a identidade e os poderes que legitimam a intervenção dos outorgantes: o primeiro por meu conhecimento pessoal, assim como do meu



Julian
18

MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CÂMARA MUNICIPAL

5430-482 VALPAÇOS

conhecimento pessoal são as qualidades que se arroga e os poderes que legitima a sua intervenção neste acto; o segundo pela exibição do cartão de cidadão, e de certidão de matrícula da referida sociedade, documentos que **arquivo**.-----

E pelo representante do primeiro outorgante foi dito que a Câmara Municipal de Valpaços em reunião ordinária realizada no dia 6 de julho de 2016, que se **arquiva**, deliberou, por unanimidade, adjudicar à firma NCX- CONSTRUÇÃO, ENGENHARIA E GESTÃO, LDA, mediante concurso público, a execução da empreitada « **LOJA DO CIDADÃO- VALPAÇOS**», em conformidade com o caderno de encargos e nos termos da proposta apresentada pelo segundo outorgante, tendo para efeito sido aprovada a minuta do contrato em reunião ordinária da Câmara Municipal de Valpaços realizada no dia 20 de julho de 2016 documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos e que **se arquivam**.-----

Nesta conformidade com ele -segundo outorgante- contrata a mesma nos termos seguintes:-----

PRIMEIRO: O preço de adjudicação, resultante da lista de preços unitários, que se arquiva é de **495.000.00€** (Quatrocentos e noventa e cinco mil euros), acrescidos do IVA à taxa legalmente em vigor, encargo este previsto no Plano Plurianual de Investimentos de 2016, no projeto nº 2016 I 2 e a classificação económica 07010301, tendo a assunção de compromissos plurianuais sido autorizada em sessão extraordinária da Assembleia Municipal de Valpaços realizada no dia 18 de julho de 2016, tendo sido atribuído o número de compromisso **2016/2326**, existindo fundo disponível ao qual foi atribuído o número **2326**, conforme informação de compromisso emitida pela Divisão Financeira, que se **arquiva**.-----

SEGUNDO: O regime de pagamento é o constante na clausulas 25ª a 28ª do Caderno de encargos e o da revisão de preços, o previsto na sua clausula



Handwritten signature in blue ink.

MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CÂMARA MUNICIPAL

5430-482 VALPAÇOS

29ª, sendo que os materiais considerados para efeito de cálculo da revisão de preços referenciados na fórmula polinomial, os seguintes:-----

Inertes-----	M03-----
Ladrilhos e cantarias de calcário e granito-----	M06-----
Produtos cerâmicos vermelhos-----	M09-----
Azulejos e mosaicos-----	M10-----
Betumes a granel-----	M18-----
Cimento em saco-----	M20-----
Vidro-----	M23-----
Madeiras de pinho-----	M24-----
Madeiras especiais ou exóticas-----	M25-----
Derivados de madeira-----	M26-----
Tintas para construção civil-----	M29-----
Membrana betuminosa-----	M31-----
Tubos de PVC-----	M32-----
Caixilharia em alumínio termolacado-----	M40-----
Tubagem de aço e aparelhos para canalizações-----	M42-----
Aço para betão armado-----	M43-----
Perfilados pesados e ligeiros-----	M45-----
Produtos para instalações eléctricas-----	M46-----
Produtos pré-fabricados de betão-----	M47-----

TERCEIRO: A representada do segundo outorgante obriga-se a emitir facturas em nome da Câmara Municipal de Valpaços, depois de aprovados os autos de medição em que intervêm representantes do primeiro e segundo outorgante.----

QUARTO: O prazo de execução da obra é de **365** dias, contados a partir da data da consignação .-----

QUINTO:- O prazo de garantia obedece ao regime previsto na clausula 36ª, do caderno de encargos.-----

SEXTO: Para garantia da boa execução da empreitada a representada do segundo outorgante, prestou garantia bancária no valor de €24.750,00, emitida



MUNICÍPIO DE VALPAÇOS

CÂMARA MUNICIPAL

5430-482 VALPAÇOS

em 15 de julho de 2016 pela CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALTO DOURO, CRL, que **se arquiva**.-----

SÉTIMO . fazem parte integrante do presente contrato: -----

a) Caderno de encargos;-----

b) Proposta do adjudicatário;-----

c) Os suprimimentos de erros e omissões do caderno de encargos identificados pelos concorrentes e expressamente aceites pela entidade adjudicante; -----

d) Os esclarecimentos e as retificações relativos ao caderno de encargos.

Verifiquei que a representada do segundo outorgante tem a sua situação contributiva regularizada perante a Segurança Social, através de uma certidão emitida em 19 de maio de 2016 e perante a Direcção Geral de Contribuição de Impostos, mediante uma certidão emitida em 26 de julho de 2016, que se **arquivam**.-----

Pelo representante do segundo outorgante foi dito que na qualidade em que intervém aceita o presente contrato nas condições atrás exaradas.-----

Este instrumento foi lido e o seu conteúdo explicado em voz alta aos seus outorgantes, na presença simultânea de todos.-----

Ambos os outorgantes declararam que conhecem perfeitamente o seu conteúdo e que aceitam o presente contrato nas condições acima exaradas.----

O PRIMEIRO OUTORGANTE,

O SEGUNDO OUTORGANTE,

O OFICIAL PÚBLICO